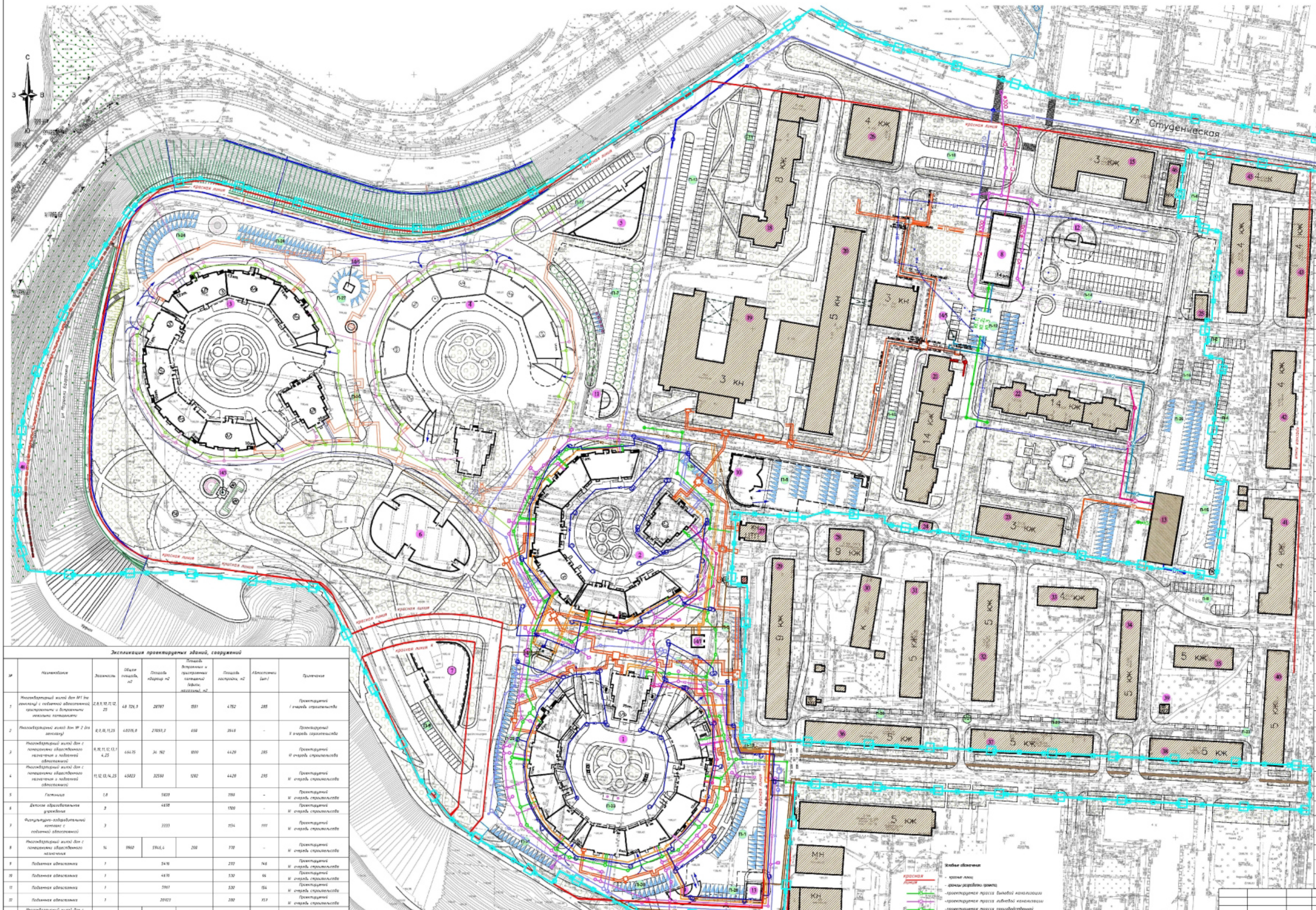

Экспликация проектируемых зданий, сооружений

№	Наименование	Этажность	Общая площадь, м2	Площадь квартир, м2	Площадь встроенных и пристроенных помещений (офисы, магазины), м2	Площадь застройки, м2	Автостоянки (шт.)	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом №1 (по генплану) с подземной автостоянкой, пристроенными и встроенными нежилыми помещениями	2,8,9,10,11,12, 25	48 726,9	28787	1551	4752	285	Проектируемый I очередь строительства
2	Многоквартирный жилой дом № 2 (по генплану)	8,9,10,11,25	40375,8	27659,3	658	3649	-	Проектируемый II очередь строительства
3	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	9,10,11,12,13,14,25	46475	34 192	1000	4429	285	Проектируемый II очередь строительства
4	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой	11,12,13,14,25	45823	32590	1282	4429	295	Проектируемый III очередь строительства
5	Гостиница	1,8	5820			1198	-	Проектируемый III очередь строительства
6	Детское образовательное учреждение	3	4698			1700	-	Проектируемый III очередь строительства
7	Физкультурно-оздоровительный комплекс с подземной автостоянкой	3	3333			1134	111	Проектируемый III очередь строительства
8	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	16	9960	5946,4	200	770	-	Проектируемый III очередь строительства
9	Подземная автостоянка	1	5416			293	146	Проектируемый III очередь строительства
10	Подземная автостоянка	1	4676			530	96	Проектируемый III очередь строительства
11	Подземная автостоянка	1	5967			530	156	Проектируемый III очередь строительства
12	Подземная автостоянка	1	20923			280	357	Проектируемый III очередь строительства
13	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения	16	9960	5946,4	200	770	-	Проектируемый III очередь строительства
14/2	Трансформаторная подстанция	1	28			39	-	Проектируемая II очередь строительства
14/3	Трансформаторная подстанция	1	26			39	-	Проектируемая II очередь строительства
14/4	Трансформаторная подстанция	1	26			39	-	Проектируемый II очередь строительства
14/5	Трансформаторная подстанция	1	28			39	-	Проектируемый II очередь строительства
48	Подземная гаммма	-	-	-	-	-	-	Проектируемый II очередь строительства

Экспликация проектируемых площадок

№	Наименование	Примечание
П-1	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 38 м/мест	Проектируемый I очередь строительства
П-2	Автостоянка для временного хранения автомобилей на 9 м/мест для помещ.обществ.назнач.в сущ.домах	Проектируемый II очередь строительства
П-3	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 15 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-4	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 28 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-5	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 50 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-6	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 18 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-7	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 53 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-8	Автостоянка для временного хранения автомобилей на 19 м/мест для помещ.обществ.назнач.в сущ.домах	Проектируемый II очередь строительства
П-9	Автостоянка для временного хранения автомобилей на 18 м/мест для физкульт.-оздор. Комплекса	Проектируемый II очередь строительства
П-10	Автостоянка для временного (гостевого) хранения автомобилей на 23 м/мест для сущ. жилых домов	Проектируемый II очередь строительства
П-11	Автостоянка для временного (гостевого) хранения автомобилей на 16 м/мест для сущ. жилых домов	Проектируемый II очередь строительства
П-12	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 42 м/места	Проектируемый II очередь строительства
П-13	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 58 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-14	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 165 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-15	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 16 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-16	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 16 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-17	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 26 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-18	Автостоянка для временного хранения автомобилей на 32 м/места для реконстр. админ. Здания	Проектируемый II очередь строительства
П-19	Парковка для велосипедов	Проектируемый II очередь строительства
П-20	Автостоянка для временного (гостевого) хранения автомобилей на 9 м/мест для сущ. жилых домов	Проектируемый II очередь строительства
П-21	Автостоянка для временного (гостевого) хранения автомобилей на 6 м/мест для сущ. жилых домов	Проектируемый II очередь строительства
П-22	Автостоянка для временного (гостевого) хранения автомобилей на 7 м/мест для сущ. жилых домов	Проектируемый II очередь строительства
П-23	Автостоянка для временного (гостевого) хранения автомобилей на 12 м/мест для сущ. жилых домов	Проектируемый II очередь строительства
П-24	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 46 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-25	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 48 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-26	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 42 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-27	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 14м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-28	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 20 м/мест	Проектируемый I очередь строительства
П-29	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 35 м/мест	Проектируемый I очередь строительства
П-30	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 25 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-31	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 17 м/мест	Проектируемый I очередь строительства
П-32	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 7 м/мест	Проектируемый I очередь строительства
П-33	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 2 м/мест	Проектируемый I очередь строительства
П-34	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 11 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-35	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 8 м/мест	Проектируемый II очередь строительства
П-36	Автостоянка для постоянного и временного хранения автомобилей на 26 м/мест	Проектируемый II очередь строительства

* координаты границ земельных участков, необходимых для устройства коммуникаций к домам №8 и №13 представлены в пояснительной записке в материалах обоснования

Условные обозначения:

- красная линия — красные линии
- границы разработки проекта
- проектируемая трасса бытовой канализации
- проектируемая трасса ливневой канализации
- проектируемая трасса производственной канализации
- проектируемая трасса водопровода
- проектируемая теплотрасса
- проектируемый кабель 0,4 кВ
- проектируемый кабель 6 (10) кВ
- проектируемый кабель связи
- проектируемый кабель наружного освещения
- опора освещения

Проект планировки и межевания территории				
Документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах Окский съезд, улицы Студенческая, проспект Гагарина в Советском районе города Нижнего Новгорода				
Инженер	Шварев А.В.	12.2016		
Основная (утверждаемая) часть проекта	Стадия	Лист	Арх. номер	
	ППиМТ	1	250-16-2	
Сводный план сетей и объектов инженерной инфраструктуры М 1:1000	ООО "Объектстрой" 2016			