

# ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ 1:500



## Условные обозначения

- граница разработки проекта планировки и межевания территории
- существующие красные линии
- граница зоны размещения объекта капитального строительства бинового комплекса
- существующие капитальные здания и сооружения
- проектируемое здание бинового комплекса на 80 посетителей в смену
- территории дорог, улиц, проездов
- тротуары
- плиточное покрытие
- территория озеленения и благоустройства
- проектируемые автозастойки и их характеристики ( вместимость/ площадь, кв. м.)
- проектируемые автозастойки для маломобильных групп населения и их характеристики ( вместимость/ площадь, кв. м.)
- санитарный разрыв от автозастоек
- санитарно-защитная зона муниципального предприятия "Нижегородскотрестранс" (гражданское depot №3) по проспекту Молодежный, 49 А (СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.12 - 300 м)
- санитарно-защитная зона канализационной насосной станции по улице Красноуральская, 36 (СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 п.7.1.13 - 20 м)
- охранная зона газораспределительного пункта (Постановление правительства РФ №878 от 20.11.00 - 10 м)
- охранная зона трансформаторной подстанции (Постановление правительства РФ №160 от 24.02.09 - 10 м)
- ① - нумерация объектов капитального строительства (существующих и планируемых к строительству)

## Экспликация

№ здания по плану	Наименование	Этажность	Площадь застройки	Площадь всех этажей здания
1	Здание бинового комплекса на 80 посетителей в смену	1-3	1042	2151
2	Магалин	1		Существующий
3	348-квартирный жилой дом	10		Существующий
4	138-квартирный жилой дом	10		Существующий
5	32-квартирный жилой дом	4		Существующий
6	КНС	1		Существующий
7	Торговый павильон	1		Существующий
8	ГРП	1		Существующий
9	ТП	1		Существующий

ПИМТ - 2016 - 27

Документация по планировке территории (проект планировки территории, условия размещения территории) по улице Красноуральская, у дома № 1А в Автозаводском районе г. Нижний Новгород.				
Ген. Архитектор	Михаил П. П.	17.12	Составил	Михаил П. П.
Архитектор	Виктория М. П.	17.12	Составил	Виктория М. П.
Инженер	Эдуард С. П.	17.12	Составил	Эдуард С. П.
Инженер	Александр М. П.	17.12	Составил	Александр М. П.

Основной чертеж  
(утвержденная часть)

ПИМТ 1 3

М 1:500 ООО "Сфера"