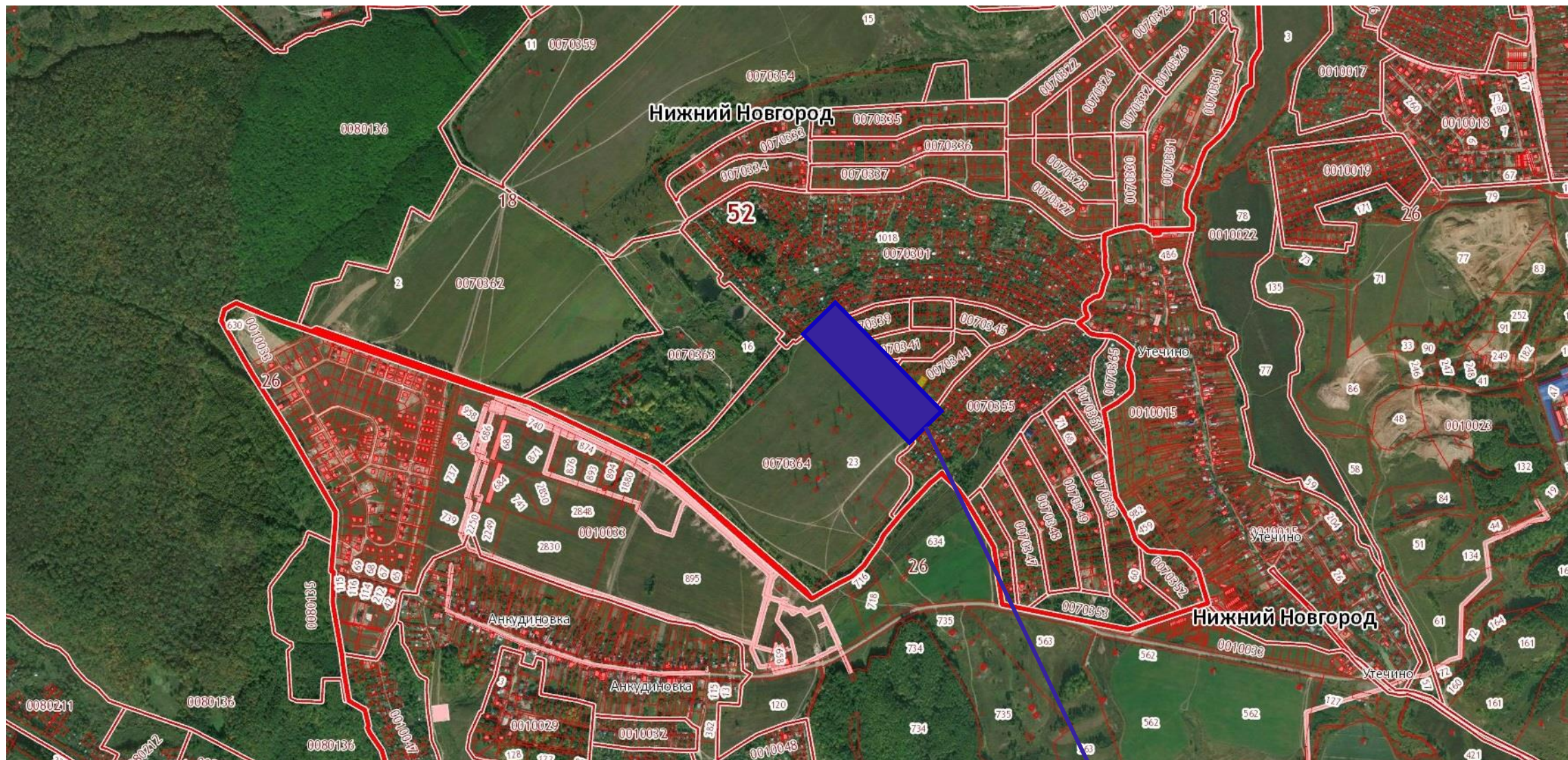


## **2. О целесообразности внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода:**

2.1. В части изменения зоны Жм-2 (зона многоквартирной среднеплотной, среднеэтажной застройки) на зону Жи-2 (зона индивидуальной среднеплотной жилой застройки) территории ТИЗ «Колос» в Советском районе

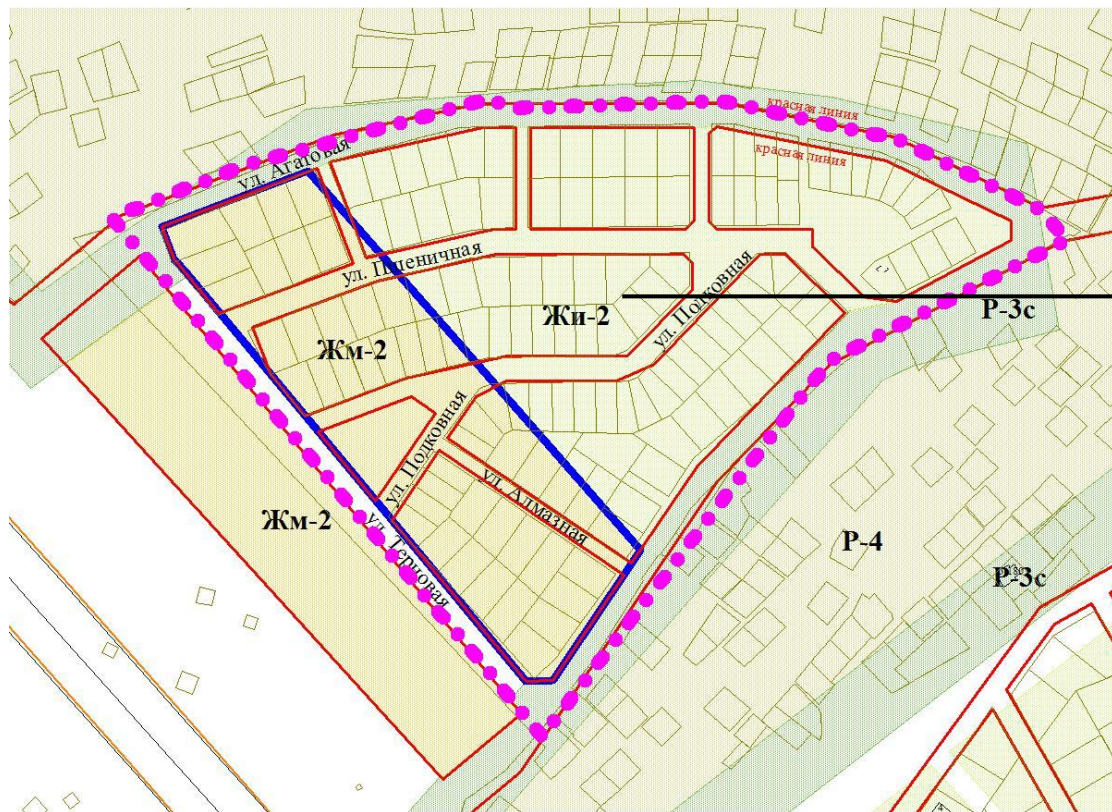
*Заявитель: Администрация города Нижнего Новгорода, Гонина В.А.*

# Ситуационный план

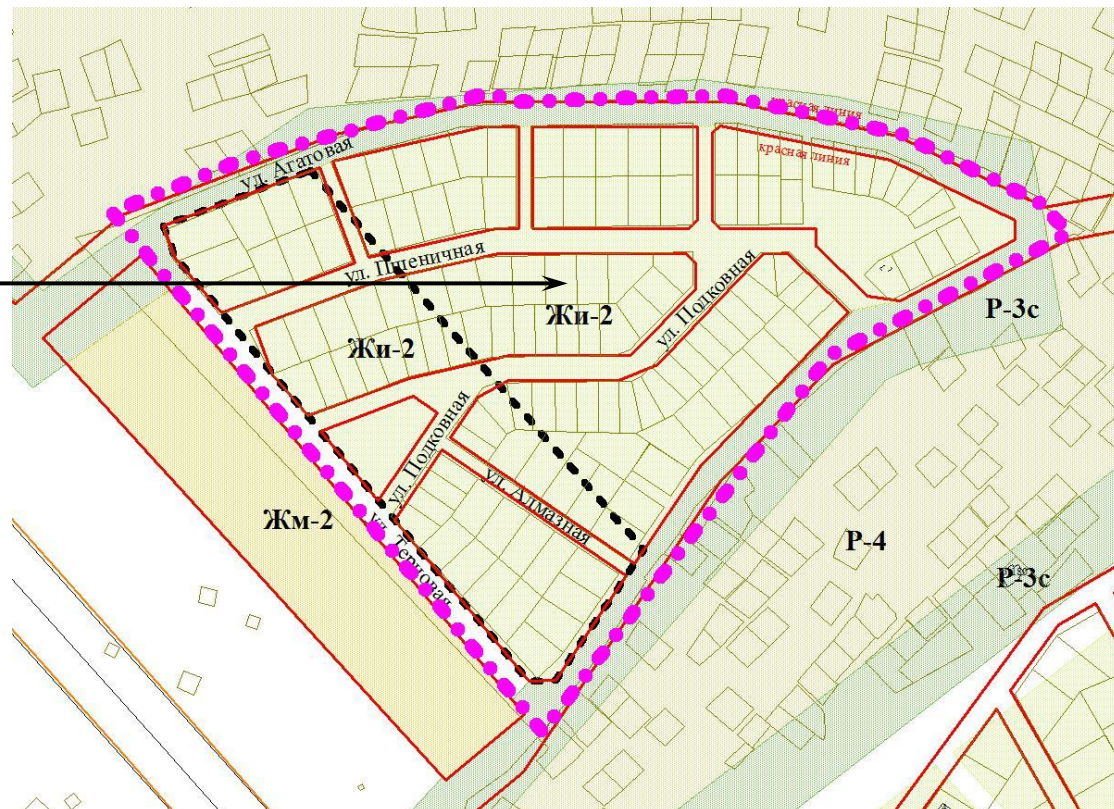


**Рассматриваемая территория**

Фрагмент функционального зонирования  
из генерального плана города Нижнего Новгорода,  
утвержденного постановлением городской Думы  
от 17.03.2010 № 22 (с изменениями)



Предложение по изменению  
зоны Жм-2 (зона многоквартирной среднеплотной, среднетажной  
застройки) на зону Жн-2 (зона индивидуальной среднеплотной жилой  
застройки) территории ТИЗ «Колос» в Советском районе



..... территория ТИЗ «Колос»

**Зонирование в соответствии с утвержденным распоряжением Правительства Нижегородской области от 03.02.2016 № 99-р проектом планировки территории в границах улиц имени Маршала Рокоссовского, Генерала Ивлиева, Казанское шоссе, южной границы города Нижнего Новгорода, памятников природы регионального значения "Дубрава Ботанического сада университета« и "Щелоковский хутор" в Советском и Приокском районах города Нижнего Новгорода**



**Рассматриваемая территория**